

White
Wood

NIERUCHOMOŚCI

10 lat
na rynku

Katalog domów w Gdańsku

White Wood – Ekspert w Sprzedaży Nieruchomości Premium w Trójmieście i okolicach

Jesteśmy jedną z najbardziej doświadczonych agencji zajmujących się sprzedażą domów w Polsce Północnej. Nasza 10-letnia obecność na rynku oraz doskonała znajomość segmentu premium – zarówno w obszarze nieruchomości prywatnych, jak i komercyjnych – pozwalają nam skutecznie łączyć sprzedających z właściwymi inwestorami.





Dysponujemy szeroką bazą klientów i doskonale rozumiemy specyfikę rynku, dzięki czemu prowadzimy proces sprzedaży w sposób płynny, profesjonalny i dyskretny. Każda transakcja to dla nas indywidualny projekt, w którym dbamy o komfort i bezpieczeństwo wszystkich stron. Naszą siłą jest doświadczenie naszych pracowników i agentów: praktyków prawa, architektów czy doradców finansowych. Mieliśmy zaszczyt uczestniczyć w transakcjach dotyczących najbardziej prestiżowych nieruchomości w kraju – od luksusowych rezydencji po ekskluzywne inwestycje wielorodzinne. Dzięki naszym kompetencjom i kontaktom, sprzedaż przebiega sprawnie, a transakcje finalizowane są bez zbędnego rozgłosu.

CENA

4 000 000 PLN

POWIERZCHNIA DZIAŁKI

923 m²

LOKALIZACJA

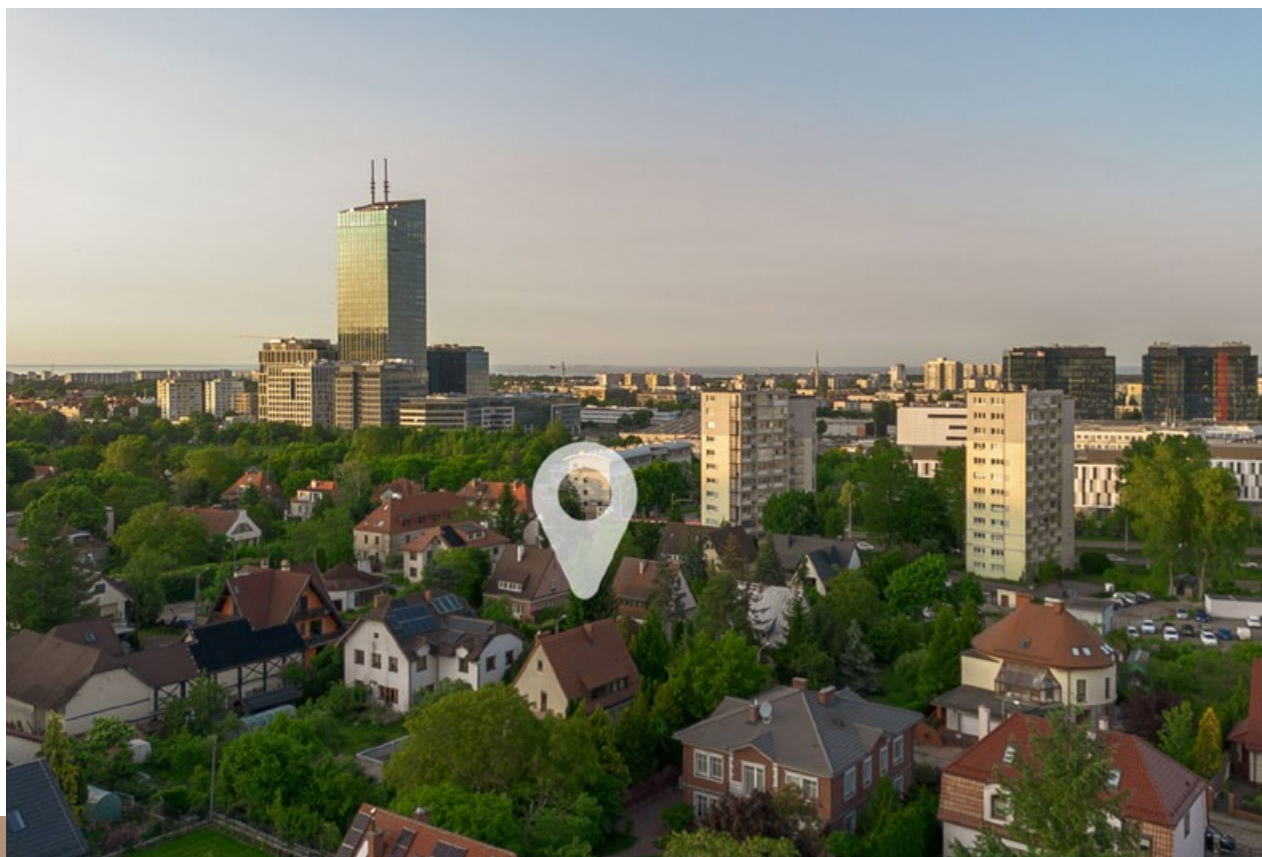
GDAŃSK OLIVA

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA

220 m²

OFERTA 1

Wolnostojący dom o powierzchni użytkowej 144,5 m², położony na jednej z większych działek w okolicy – 923 m², z dużym potencjałem rozbudowy i aranżacji. Stara Oliwa to prestiżowa, willowa dzielnica Gdańska, sąsiadująca z Trójmiejskim Parkiem Krajobrazowym, centrami biznesowymi i Uniwersytetem Gdańskim. W pobliżu liczne tereny rekreacyjne, sklepy, szkoły i świetna komunikacja miejska. Dom po częściowym remoncie: dach, stolarka i instalacje wymienione w latach 2006–2007. Na działce znajduje się garaż z pomieszczeniem gospodarczym. Układ: jasny salon z kominkiem i wyjściem do ogrodu, 3 sypialnie, kuchnia, 2 łazienki, WC, użytkowa piwnica z możliwością urządzenia strefy rekreacyjnej. Duże okna zapewniają świetne doświetlenie wnętrza przez cały dzień.





OPIEKUN OFERTY

**Hanna
Kocieniewska**

+48 604 457 719



OFERTA 2

Wolnostojący, klasyczny dom o powierzchni całkowitej 423 m², położony na działce 933 m² w prestiżowej dzielnicy Matemblewo. Nieruchomość znajduje się w otoczeniu lasu, wśród willowej zabudowy, z szybkim dojazdem do centrum Gdańska (ok. 4,5 km do Wrzeszcza, 2,5 km do obwodnicy). Blisko Trójmiejski Park Krajobrazowy, tereny spacerowe i pełna infrastruktura miejska. Dom z 2010 roku, z przestronnymi, komfortowymi wnętrzami idealnymi dla rodziny. Wysokie sufity 2,95 m, orzech amerykański na podłogach (po renowacji), elegancki salon z kominkiem, duża jadalnia, jasna kuchnia z drewna egzotycznego, gabinet, garderoba i łazienka na parterze. Piętro oferuje cztery sypialnie oraz wyjątkowy pokój kąpielowy. W pełnowymiarowej piwnicy znajduje się pralnia, pomieszczenia gospodarcze, sauna parowa Harvia z łazienką oraz duży garaż na 3 auta. Ogrzewanie gazowe – klasyczne i podłogowe, dach pokryty ceramiczną dachówką z zabezpieczeniem przeciw mchowi. Dodatkowo piwnica może pełnić funkcję niezależnej przestrzeni biurowej.

CENA

4 999 000 PLN

POWIERZCHNIA DZIAŁKI

933 m²

LOKALIZACJA

GDAŃSK MATEMBLEWO

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA

423 m²



OPIEKUN OFERTY

**Magdalena
Krasnodębska**

+48 532 347 913



CENA

1750 000 PLN

POWIERZCHNIA DZIAŁKI

458 m²

LOKALIZACJA

GDAŃSK OLIVA

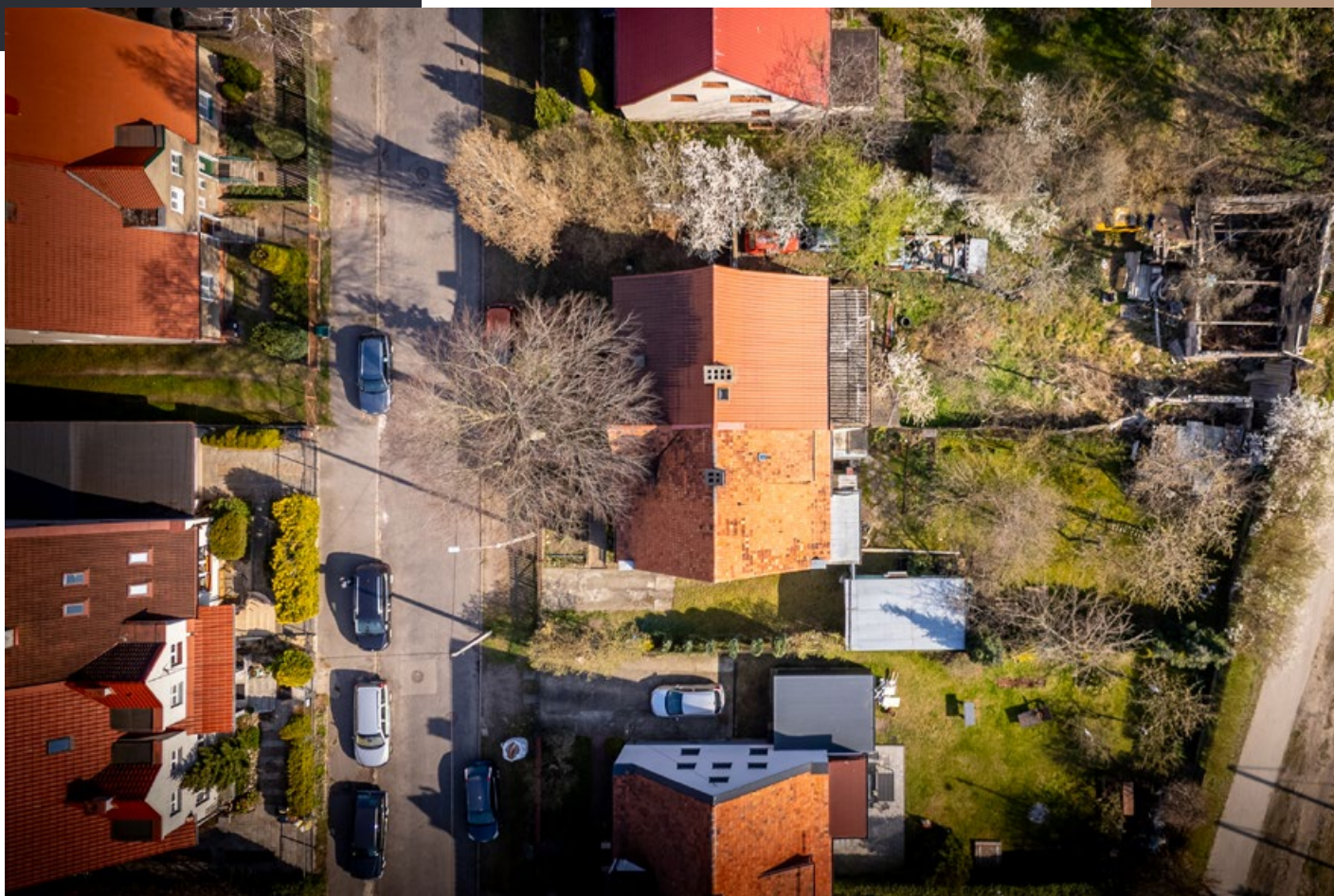
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA

160 m²

OFERTA 3

Nieruchomość położona w centrum miasta, w zielonej i spokojnej dzielnicy VII Dwór, z szybkim dostępem do Wrzeszcza, Oliwy i całego Trójmiasta. W pobliżu tereny spacerowe, Trójmiejski Park Krajobrazowy, liczne przystanki tramwajowe, autobusowe oraz stacja PKM Gdańsk Strzyża. Dom w zabudowie bliźniaczej o powierzchni 160 m², posadowiony na płaskiej działce 458 m² z pięknym, dużym ogrodem i wolnostojącym garażem. Budynek wymaga kapitalnego remontu, z możliwością podniesienia dachu i dowolnej aranżacji przestrzeni. Istnieje możliwość wydzielenia dwóch niezależnych mieszkań. Rozkład: parter – dwa przestronne pokoje, kuchnia, toaleta, weranda z wyjściem do ogrodu; piętro – dwa pokoje, kuchnia, łazienka; poddasze – pokój idealny na sypialnię lub pracownię; piwnica – trzy dodatkowe pomieszczenia gospodarcze. Teren objęty MPZP – przeznaczenie usługowo-mieszkaniowe, intensywność zabudowy do 0,6, możliwość zabudowy do 50% działki, wymóg dachówki, minimum 20% powierzchni biologicznie czynnej. Dom nie jest wpisany do rejestru zabytków.





**White
Wood**
NIERUCHOMOŚCI

OPIEKUN OFERTY

**biuro White Wood
Nieruchomości**

+48 698 138 075



OFERTA 4

Wille Matemblewo to kameralny kompleks 4 nowoczesnych domów wolnostojących o minimalistycznej, geometrycznej bryle z imponującymi przeszkleniami (okna w salonie ponad 5 m wysokości). Projekt autorstwa renomowanego biura Kwadrat z Gdyni – twórców m.in. Muzeum II Wojny Światowej. Dom o powierzchni użytkowej 182 m², z podpiwniczeniem i garażem na 2 auta. Na parterze przestronny salon z aneksem kuchennym, gabinet, WC i wiatrołap. Piętro to część prywatna: sypialnia główna z balkonem, 2 pokoje i 2 łazienki. W piwnicy: garaż, 2 pomieszczenia techniczne (jedno 23,5 m²). Prestiżowa, zielona lokalizacja w Matemblewie, nowoczesne rozwiązania techniczne – panele fotowoltaiczne, ogrzewanie podłogowe z inteligentnym sterowaniem, system uzdatniania wody, instalacje pod monitoring i ładowarkę do aut elektrycznych. Duże przeszklenia zapewniają świetne doświetlenie i kontakt z ogrodem. Cicha okolica, szybki dojazd do centrum i głównych tras.

CENA

2 899 000 PLN

POWIERZCHNIA DZIAŁKI

337 m²

LOKALIZACJA

GDAŃSK MATEMBLEWO

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA

199,48 m²



OPIEKUN OFERTY

**Monika
Sadowska**

+48 606 250 601



CENA

1 290 000 PLN

POWIERZCHNIA DZIAŁKI

182,91 m²

LOKALIZACJA

GDAŃSK ŚRÓDMIEŚCIE

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA

144,50 m²

OFERTA 5

Przystań Śródmieście to kameralna inwestycja w doskonałej lokalizacji – kilka minut spacerem od gdańskiej Starówki, w otoczeniu zieleni i nad samą Motławą. Miejsce łączy uroki historycznego centrum z komfortem nowoczesnego domu. Domy bezczynszowe, z funkcjonalnym układem – 5 pokoi, przestronny salon 42,5 m², 3 łazienki, 2 garderoby. Możliwość aranżacji m.in. sypialni z prywatną łazienką, pokoi dziecięcych, biura, siłowni czy pokoju gościnnego. Działka pozwala na stworzenie prywatnego ogrodu. Prestiżowa lokalizacja, kameralna zabudowa, bliskość restauracji, sklepów, terenów spacerowych oraz doskonała komunikacja.





OPIEKUN OFERTY

**Magdalena
Loose**

+48 728 876 722



OFERTA 6

Nowoczesny dom o niebanalnej architekturze, zaprojektowany przez WZAP Architekci, wnętrza autorstwa Kowalczyk Gajda Studio. Położony w Gdańsku – Jasień, z szybkim dojazdem do centrum, obwodnicy, A1 i drogi S6. Blisko sklepy, szkoły, siłownie, centra handlowe. Dom wolnostojący o powierzchni 300 m² na działce 958 m². Garaż 100 m² na 4 auta. Parter: przestronna kuchnia z jadalnią (wysokość do 6 m), salon, 2 sypialnie gościnne, łazienka (przygotowane przyłącza pod saunę). Piętro: sypialnia główna z garderobą, 2 pokoje dzieci, łazienka. Antresola z nietypowym dostępem tworzy przytulną strefę relaksu. Ogrzewanie podłogowe, pompa ciepła, nowoczesne systemy techniczne, zadbane ogród z miejscem na palenisko. Dom gotowy do zamieszkania – wysoka jakość, wyjątkowy design, pełna prywatność.

CENA

4 800 000 PLN

POWIERZCHNIA DZIAŁKI

958 m²

LOKALIZACJA

GDAŃSK JASIEŃ

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA

300 m²



OPIEKUN OFERTY

**Krzysztof
Kozłowski**

+48 600 027 672



CENA

2 200 000 PLN

POWIERZCHNIA DZIAŁKI

700 m²

LOKALIZACJA

GDAŃSK SOBIESZEWO

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA

128 m²

OFERTA 7

Dom o powierzchni 128 m² położony w cichej części Wyspy Sobieszewskiej (ul. Mieczysława Boguckiego 46C, Gdańsk), w sąsiedztwie lasu i plaży. Idealna lokalizacja dla osób ceniących spokój, bliskość morza i natury, a jednocześnie dobry dojazd do centrum Gdańska. Dom w klasycznym francuskim stylu, z naturalnymi materiałami, wykończony z dbałością o detale. Parter (64 m²) – otwarta przestrzeń z salonem, kuchnią, jadalnią oraz łazienką z prysznicem. Piętro – główna sypialnia z garderobą i łazienką z wanną, sypialnia gościnna, dodatkowy pokój z częścią gospodarczą. Wysokiej jakości stolarka z litego drewna, ukryte karnisze, sztukaterie, włoska ceramika bezprogowa na całej powierzchni domu i tarasu. Energooszczędne ogrzewanie w płytach – brak grzejników. Zadbany ogród podzielony na część rekreacyjną z pergolą i różanym zakątkiem oraz warzywnik ze szklarnią i grządkami. Garaż wolnostojący z antresolą (36 m²), zbiornik na deszczówkę (2075 l), przygotowana instalacja pod fotowoltaikę. Dom gotowy do zamieszkania – stylowy, funkcjonalny i blisko natury.





OPIEKUN OFERTY

**Magdalena
Loose**

+48 728 876 722



OFERTA 8

Wolnostojący dom z lat 80-tych o powierzchni 122,7 m², położony na dużej, słonecznej działce o powierzchni 803 m², tuż przy Trójmiejskim Parku Krajobrazowym. Nieruchomość posiada ogromny potencjał – możliwa rozbudowa lub adaptacja na cele mieszkalne, usługowe bądź biurowe. Obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dopuszcza szeroki zakres działalności, w tym usługi, handel, gastronomię, biura oraz zabudowę mieszkaniową. Lokalizacja jest wyjątkowo dogodna – w bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się przystanki tramwajowe, autobusowe i stacja PKM, a dojazd do centrum Gdańska oraz Obwodnicy Trójmiasta zajmuje zaledwie kilkanaście minut. W pobliżu dostępna jest pełna infrastruktura handlowo-usługowa oraz liczne tereny rekreacyjne i ścieżki rowerowe. Na parterze domu znajduje się przestronny salon, oddzielna kuchnia, dodatkowy pokój, łazienka oraz korytarz. Piętro składa się z dwóch niezależnych pokoi, łazienki oraz kuchni, którą można łatwo przekształcić w kolejny pokój. Dom posiada również piwnicę z praktyczną spiżarnią, pralnią, dwoma pomieszczeniami gospodarczymi oraz garażem. Ogrzewanie gazowe z możliwością podłączenia do miejskiej sieci GPEC.

CENA

2 490 000 PLN

POWIERZCHNIA DZIAŁKI

803 m²

LOKALIZACJA

GDAŃSK OLIWA

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA

198,60 m²



OPIEKUN OFERTY

**Hanna
Kocieniewska**

+48 604 457 719



CENA

2 900 000 PLN

LOKALIZACJA

GDAŃSK MORENA

POWIERZCHNIA DZIAŁKI

293 m²

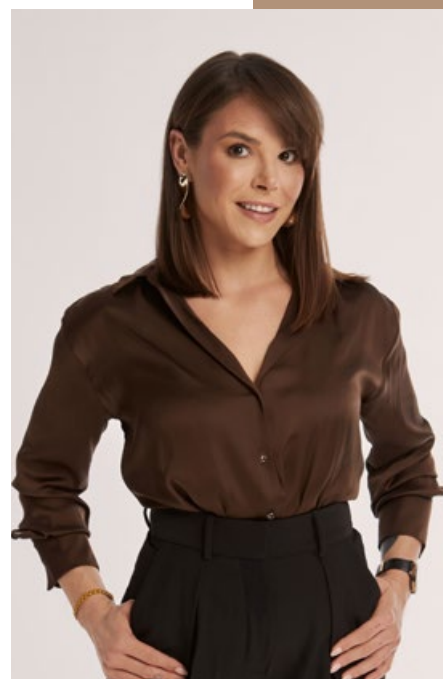
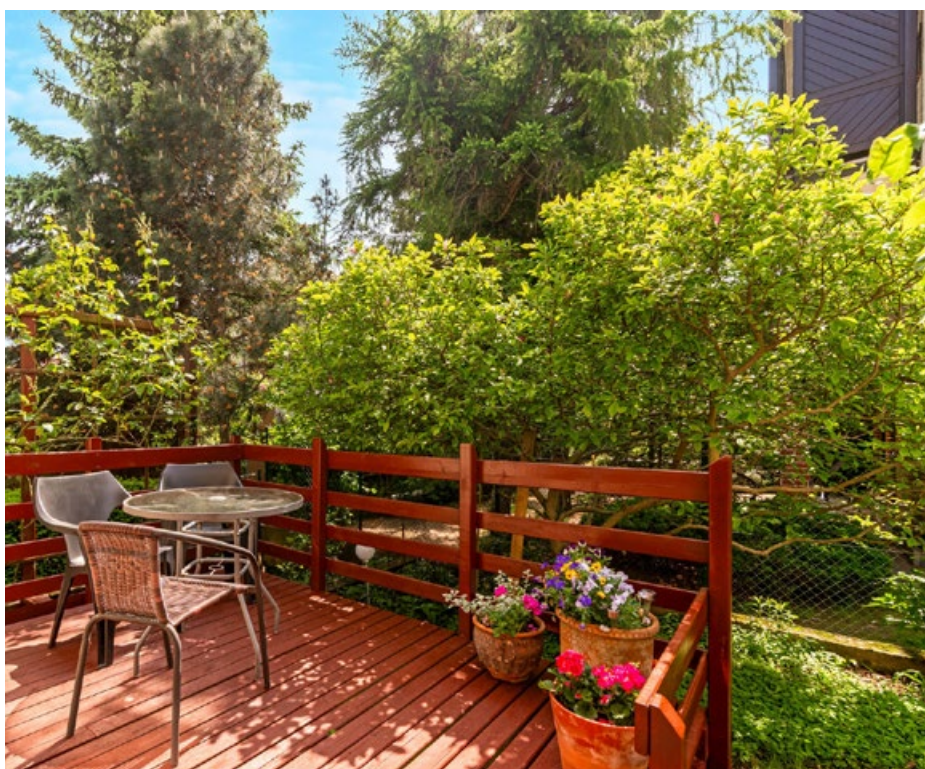
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA

344,50 m²

OFERTA 9

Dom idealny dla rodziny, położony w spokojnej i kameralnej części dzielnicy Migowo w Gdańsku. Lokalizacja zapewnia świetną komunikację – do Śródmieścia można dojechać w około 10 minut. W pobliżu znajduje się Galeria Morena (około 1100 m) oraz pełna infrastruktura handlowo-usługowa. Dom otacza zadbane ogród, który zapewnia komfort i prywatność. Nieruchomość ma powierzchnię 344,54 m² i została wybudowana w 2003 roku na działce o powierzchni 293 m². Na parterze znajduje się kuchnia z jadalnią, duży salon z wyjściem do ogrodu, hall i toaleta. Na piętrze mieszczą się trzy pokoje, łazienka oraz garderoba. Na poddaszu znajduje się przestronny salon z wyjściem na duży taras. W przyziemiu znajduje się garaż na dwa samochody, warsztat, kotłownia, pomieszczenie gospodarcze oraz pokój z łazienką i wyjściem do ogrodu. Istnieje możliwość przekształcenia przyziemia w niezależną kawalerkę z osobnym wejściem. Dom jest nowoczesny, zadbane i doskonale przystosowany do potrzeb rodziny.





OPIEKUN OFERTY

**Karina
Kokłowska**

+48 664 113 672



White Wood Nieruchomości Sp. z o.o.

Oddział Gdynia

ul. Świętego Piotra 6B / U1-3
81-347 Gdynia

Oddział Gdańsk

ul. Antoniego Abrahama 1A / 3.08
80-307 Gdańsk

Oddział Sopot

ul. Grunwaldzka 19 / 1
81-759 Sopot

biuro@whitewood.pl

[+48 698 138 075](tel:+48698138075)